СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 773/2022

Дата: 04-05-2022

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Демир Капија ѝ се издава **Измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори - електрани на биогориво и површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, на КП 934, КП 935/2 и КП 935/3 и дел од 935/1, КО Бистренци, Општина Демир Капија**. Вкупната површина на планскиот опфат изнесува 20,89 ха.
Моќноста на биоелектраната е до 1 MW, додека моќноста на фотоволтаичните електрани е 5,8 MW.
2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y22321i** се составен дел на Решението.
3. Измената и дополната на Условите за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори - електрани на биогориво и површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, на КП 934, КП 935/2 и КП 935/3 и дел од 935/1, КО Бистренци, Општина Демир Капија, содржи општи и посебни одредби, насоки и решенија и **заклучни согледувања со обврзувачка активност** од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.
4. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина ("Службен весник на РМ" бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15 и 39/16) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.
5. Се поништува Решението за Услови за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори, на КП 334, КП 935/2 и КП 935/3, КО Бистренци, Општина Демир Капија (Решение бр. УП1-15 1543/2021 од 21.10.2021 год.), по барање на имателот на Условите за планирање на просторот -

Општина Демир Капија, а согласно член 97 од Законот за општа управна постапка ("Службен весник на Република Македонија" бр. 124/15).

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Демир Капија, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УП 39837, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Измена и дополна на Условите за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори - електрани на биогориво и површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, на КП 934, КП 935/2 и КП 935/3 и дел од 935/1, КО Бистренци, Општина Демир Капија.

Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ја изработи Измената и дополната на Условите за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори - електрани на биогориво и површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, на КП 934, КП 935/2 и КП 935/3 и дел од 935/1, КО Бистренци, Општина Демир Капија и ја достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 773/2022 од 26.04.2022 година.

Со стапување во сила на ова Решение престанува важноста на Решението со бр. УП1-15 1543/2021 од 21.10.2021 година, и во понатамошната постапка ќе се користи ова Решение (бр. УП1-15 773/2022) заедно со Елаборатот за Услови за планирање на просторот со тех. бр. Y22321i.

Условите за планирање на просторот за изградба на објект за производство на енергија од обновливи извори - електрани на биогориво и површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, на КП 934, КП 935/2 и КП 935/3 и дел од 935/1, КО Бистренци, Општина Демир Капија претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка ("Сл. весник на Република Македонија" бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.

ПО ОВЛАСТУВАЊЕ НА МИНИСТЕР
РАКОВОДИТЕЛ НА СЕКТОР
Nebi Rexhepi

Република Северна Македонија Министерство за животна средина и просторно планирање Скопје
Republika e Maqedonisë së Veriut Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor Shkup

Изготвил: Дејан Гаџовски

Одобрил: Соња Фурнаџиска